RI.6840.1.2026 Poświętne, 15 stycznia 2026 r.

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W FORMIE WKŁADU NIEPIENIĘŻNEGO (APORTU)

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 7 oraz art. 67 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

Wójt Gminy Poświętne podaje do publicznej wiadomości

że posiada do zbycia w formie wkładu niepieniężnego (aportu) poprzez wniesienie przez Gminę Poświętne wkładu niepieniężnego do Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej KZN Reymontowski spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, w postaci prawa własności nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 864/10 w obrębie Małoszyce, stanowiącej własność Gminy Poświętne, której stan prawny uregulowany jest w księdze wieczystej KW PT1O/00038080/4, w celu budowania domów mieszkalnych oraz ich eksploatacji na zasadach najmu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz.U. z 2025 r. poz. 1273).

Działka nr 864/10 o powierzchni 0,3018 ha:
- cena nieruchomości wynosi 193 110,00 zł brutto, w tym 23% podatek VAT.

Gmina Poświętne nie posiada uchwalonego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z wydaną przez Wójta Gminy Poświętne decyzją o warunkach zabudowy z dnia 18 grudnia 2025 r. dla działki nr 864/10 ustalono warunki zabudowy dla inwestycji dot. budowy ośmiu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej (z wbudowanymi garażami) wraz z urządzeniami budowlanymi.

Uzbrojenie terenu: sieć energetyczna, wodociąg wiejski, kanalizacja sanitarna, droga o nawierzchni utwardzonej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 powołanej ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) winny w terminie do 26 lutego 2026 r. złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność.

W przypadku braku takich wniosków zbycie wyżej wymienionej nieruchomości nastąpi na rzecz Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej KZN Reymontowski spółka z ograniczoną odpowiedzialnością poprzez wniesienie przez Gminę Poświętne wkładu niepieniężnego (aportu) do Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej KZN Reymontowski spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Udział w postępowaniu wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (tekst w języku polskim: Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej, Nr 4.5.2016) (RODO) oraz w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145 z późn. zm.).

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres **od dnia 15 stycznia 2026 r. do 04 lutego 2026 r**. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Poświętne oraz zamieszcza się na stronie internetowej www.poswietne.pl (w zakładce aktualności) i w Biuletynie Informacji Publicznej bip.poswietne.pl a ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej obejmującej co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

WÓJT GMINY POŚWIĘTNE
Łukasz Glimasiński