

**UCHWAŁA NR III/12/24
RADY GMINY POŚWIĘTNE**

z dnia 28 maja 2024 r.

**w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa
na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej KZN
Reymontowski sp. z o.o. z siedzibą w Ozorkowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 527) Rada Gminy Poświętne uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zatwierdza się wniosek Wójta Gminy Poświętne do ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Poświętne udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej SIM KZN Reymontowski Sp. z o.o. z siedzibą w Ozorkowie zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.

2. Wsparcie, o którym mowa w ust. 1, pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową pod nazwą „Budowa zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w Gminie Poświętne” polegającą na wybudowaniu 4 budynków mieszkalnych (8 lokali).

3. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Poświętne .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Kaczmarczyk

Załącznik do uchwały Nr III/12/24
Rady Gminy Poświętne
z dnia 28 maja 2024 r.

Wójt Gminy Poświętne
Łukasz Glimasiński
NIP Gminy: 7681735515
REGON Gminy: 590648110

Poświętne, dn. .05.2024 r.

Pani Katarzyna Pelczyńska – Nałęcz

Minister Funduszy i Polityki Regionalnej

za pośrednictwem

Pana Łukasza Bałajewicza

Zastępcy Prezesa

**p.o.
Zasobu Nieruchomości**

Prezesa

Krajowego

ul.
00-029 Warszawa

Nowy

Świat

19

W N I O S E K

Działając na podstawie art. 33m ust. 1. ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 527, zwaną dalej „ustawą”) wnoszę o:

udzielenie na podstawie art. 33l pkt. 2 ustawy wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej SIM KZN Reymontowski Sp. z o.o. z siedzibą w Ozorkowie (zwaną dalej „Spółką”).

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Poświętne związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 530 600,00 zł (słownie: pięćset trzydzieści tysięcy sześćset złotych 00/100);
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 530 600,00zł (słownie: pięćset trzydzieści tysięcy sześćset złotych 00/100);
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie: 54 89850004 0030 0306 6976 0001.

Ponadto informuję, że wnioskowane wsparcie pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową pod nazwą Budowa zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w Gminie Poświętne polegającą na wybudowaniu 4 budynków mieszkalnych (8 lokali). Inwestycja mieszkaniowa po jej zrealizowaniu będzie eksploatowana na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy. Łączny szacunkowy koszt przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, w celu realizacji którego obejmowane są udziały w Spółce wynosi 5 306 000,00zł (słownie: pięć milionów trzysta sześć tysięcy złotych 00/100);

Szacunkowy koszt, o której mowa wyżej, stosownie do art. 33m ust. 3 ustawy, stanowi załącznik do niniejszego wniosku. Stąd wnioskowane wsparcie wynosi 530 600,00 zł., (słownie: pięćset trzydzieści tysięcy sześćset złotych 00/100), co stanowi 10% wartości kosztów przedsięwzięcia. Szacunkowa liczba mieszkań planowana do utworzenia w ramach tego przedsięwzięcia wynosi 8 mieszkań. Planowana jest budowa mieszkaniowa o charakterze bliźniaczym, 4 budynki wielorodzinne.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę nr Rady Gminy Poświętne z dnia 28 maja 2024 r., w sprawie w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej SIM KZN Reymontowski Sp. z o.o. z siedzibą w Ozorkowie.