

**UCHWAŁA NR LXII/344/23  
RADY GMINY POŚWIĘTNE**

z dnia 30 stycznia 2023 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego  
zasobu Gminy Poświętne**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) i art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 172, poz. 975, poz. 1561, poz. 2456) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** W załączniku do uchwały nr XXXV/206/21 Rady Gminy Poświętne z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Poświętne (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2021 r. poz. 3583) wprowadza się następujące zmiany:

1) § 3 otrzymuje brzmienie:

„§ 3. Lokal może być oddany w najem na czas nieoznaczony osobom, których średni, miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego, z okresu trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o najem lokalu, nie przekracza:

- 1) w gospodarstwie jednoosobowym 250% najniższej emerytury;
- 2) w gospodarstwie wieloosobowym 200% najniższej emerytury.”;

2) Po § 8 dodaje się § 8a w brzmieniu:

„8a. Wójt Gminy Poświętne może udzielić zgody na zawarcie umowy najmu lokalu z osobami innymi niż wymienione w § 3 ust. 1 oraz w § 6, o ile jest to uzasadnione interesem społeczności lokalnej.”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Poświętne.

**§ 3.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Kazimierz Wiechecki**